

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

ORDINEA DE ZI

a ședinței de îndată a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 13 mai 2019

1.Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de "Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare" domnului Ioan Mircea Pașcu, vicepreședinte al Parlamentului European

Art. 1 Se conferă titlul de "Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare" domnului Ioan Mircea Pașcu, vicepreședinte al Parlamentului European.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Comunicare, Cultură, Sport, Tineret - Serviciul Finanțări Locale.

2.Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare a Complexului Hotel - Restaurant „MINERUL,, identificat prin C.F.nr. 101108 -C1-U1 și terenul aferent, C.F.nr 101108-C1-U2, C.F. nr.101108-C1-U3, C.F. nr.101108-C1-U4, C.F. 101108-C1-U5, nr.topo 479, situat in Baia Mare, Piata Libertatii nr.7

Art.1. Se însușește Raportul de Evaluare întocmit în luna mai 2019 de SC PBS Eval Consulting SRL, a Complexului hotel-restaurant„MINERUL,, fost Sfântul Ștefan, identificat prin C.F.nr. 101108 -C1-U1 și terenul aferent, C.F.nr 101108-C1-U2, C.F. nr.101108-C1-U3, C.F. nr.101108-C1-U4, C.F. 101108-C1-U5, nr.topo 479, situat in Baia Mare, Piata Libertatii nr.7, Piața Păcii nr.7 anexa 1 parte componenta a prezentei hotarari

Art.2. Se aproba valoarea totala de 14.246.200,00 lei fara TVA echivalent 2.995.900 euro la cursul de 4,7552 lei/euro, reprezentand valoarea de piata la data evaluarii, a Complexului hotel-restaurant „MINERUL,, fost Sfântul Ștefan, identificat prin C.F.nr. 101108 -C1-U1 și terenul aferent, C.F.nr 101108-C1-U2, C.F. nr.101108-C1-U3 și terenul aferent C.F. nr.101108-C1-U4, C.F. 101108-C1-U5, nr. cadastral 101108 fost nr.topo 479, situat in Baia Mare, Piata Libertatii nr.7, Piața Păcii nr.7 detaliat pe proprietari, astfel :

**1. HOTEL MINERUL,RESTAURANT MINERUL, MAGAZIN ALIMENTAR,
PROPRIETAR SC COMPLEX SFÂNTUL ȘTEFAN SA**

= CLADIRE 5.615.400 LEI fara TVA echivalent 1.180.900 Euro
= TEREN 3.041.500 LEI fara TVA echivalent 639.600 Euro
= TOTAL 8.656.900 LEI fara TVA echivalent 1.820.500 Euro

2. MAGAZIN CHIMICALE, PROPRIETAR SC CREDIT EUROPE BANK SA

= CLADIRE 125.100 LEI echivalent 26.300 Euro -nu are cota de teren,

3. CINEMATOGRAF MINERUL, PROPRIETAR MUNICIPIUL BAIA MARE

= CLADIRE 3.469.900 LEI fara TVA echivalent 729.700 Euro
= TEREN 1.262.000 LEI fara TVA echivalent 265.400 Euro
= TOTAL 4.731.900 LEI fara TVA echivalent 995.100 Euro

4. SPAȚIU ISTORIC MAGAZIN, PROPRIETAR CONȚIS REMUS LEONARD

= CLADIRE 204.900 LEI fara TVA echivalent 43.100 Euro -nu are cota de teren,

5. SPAȚIU ISTORIC PARTER, MAG. MARACARN 2, PROPRIETAR SC CRIHOTCOM SRL,
= CLADIRE 527.400 LEI fara TVA echivalent 110.900 Euro- nu are cota de teren.

3.Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 107/ 2019 privind modificarea Anexei la H.C.L. nr. 656/2018 pentru contractarea unui împrumut intern pentru finanțarea unor investiții publice de interes local

Art. I Se aproba modificarea anexei nr. 1 la H.C.L. 107/ 2019 privind modificarea Anexei la H.C.L. nr. 656/2018 prin inlocuirea acesteia cu anexa nr. 1, care este parte componenta a prezentei hotarari.

Art. II Celelalte prevederi din Hotararea Consiliului Local nr. 656/2018 raman neschimbate.

4.Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local

Art.1 Se aprobă modificarea componenței comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local aprobată prin H.C.L. nr. 157/2018, prin desemnarea consilierului local, domnul Pap Zsolt - Istvan, ca membru în comisie, în locul domnului Kovács Richárd.

5.Proiect de hotărâre privind modificarea si completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 9/2019 pentru aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul “Dezvoltarea infrastructurii de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Baia Mare”

Art.I Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 9/2019 prin introducerea după art. 6 a art.6¹ care va avea următorul conținut:

Art. 6¹ Se aprobă angajamentul privind întocmirea documentației de achiziție publică, organizarea și derularea procedurii de achiziție publică și realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind achizițiile publice, în cadrul proiectului “Dezvoltarea infrastructurii de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Baia Mare”.

Art.II Restul prevederilor din H.C.L. nr. 9/2019 rămân neschimbate.

6.Proiect de hotărâre privind includerea unei suprafețe de teren care face parte din fondul forestier, proprietate publică a Municipiului Baia Mare, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, modificat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 356/2001

Art.1 Se aprobă includerea în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, modificat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 356/2001, a unui teren cu vegetație forestieră în suprafață de 637 Ha 2571 mp, care face parte din fondul forestier, proprietate publică a Municipiului Baia Mare.

7.Proiect de hotărâre privind împuternicirea Primarului Municipiului Baia Mare, dr.ec. Cătălin Cherecheș, cu semnarea și depunerea cererii de sprijin pentru accesarea schemei de ajutor de stat ” Servicii de silvomediu, servicii climatice și conservarea pădurilor” aferentă Măsurii 15 ” , Servicii de silvomediu, servicii climatice și conservarea pădurilor”, Submăsura 15.1 ” Plăți pentru angajamente de silvomediu”, PNDR 2014-2020, Cod: DPDsv-SFEADRv/M15

- Art. 1 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, dr.ec. Cătălin Cherecheș, să semneze și să depună, în numele și pe seama Municipiului Baia Mare, cererea de sprijin și orice alte acte necesare pentru accesarea schemei de ajutor de stat ” Servicii de silvomediu, servicii climatice și conservarea pădurilor” aferentă Măsurii 15 ” , Servicii de silvomediu, servicii climatice și conservarea pădurilor”, Submăsura 15.1 ” Plăți pentru angajamente de silvomediu și orice alte documente necesare în vederea implementării programului ” Plăți pentru amenajamente de silvomediu”, PNDR 2014-2020, Cod: DPDsv – SFEADRv/M15
- Art. 2 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, dr.ec. Cătălin Cherecheș, să reprezinte Municipiul Baia Mare în relația cu Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură